

ГБУ «Жилищник района Свиблово» в соответствии с требованием статьи 12 ч7 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 №261-ФЗ; Приказом Минрегиона РФ от 02.11.2010 №394 «Об утверждении Примерной формы перечня мероприятий для многоквартирного дома (группы многоквартирных домов) как в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 14.10.2010 №18717) разработала предложения о мероприятиях по энергоснабжению и повышению энергетической эффективности по Вашему многоквартирному дому.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ

мероприятий по энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов МКД по адресу:
Серебрякова пр-д, д.9, корп. 1

№п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Применяемые Технологии и материалы	Объем ожидаемого снижения используемых коммунальных ресурсов	Ориентировочные расходы на проведение мероприятий	Сроки окупаемости мероприятий
Предложения по проведению мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме Фасад здания						
1.	Утепление фасада	Увеличение сопротивления теплопередаче наружных стен с целью достижения их теплозащитных характеристик	Современные теплоизоляционные материалы	до 30%	от 2 000 руб. 1 кв.м.	28 мес.
2.	Замена существующих окон в деревянных переплетах на стеклопакеты	Уменьшение расхода тепла для энергоэффективной работы инженерных систем здания и создания условий теплового комфорта в помещении	Установка металлопластиковых окон с уменьшенным коэффициентом ветропроникания и Улучшенными теплозащитными характеристиками	до 30%	От 2 000 руб.1 кв.м.	36 мес.
3.	Замена входных металлических дверей в доме на металлические утепленные двери.	Уменьшение расхода тепла Для Энергоэффективной работы инженерных систем здания и Создания условий Теплового комфорта в помещении	Установка дверей с теплоизоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики.	До 3 %	1 шт. 12000 Руб.	24 мес.
Система отопления						
4.	Тепловая изоляция коллекторов систем отопления в неотапливаемых помещениях;	Уменьшение потерь теплоты с поверхности	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	до 2 %	от 500 руб. за 1 п.м	36 мес.
5.	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления с применением	Рациональное использование тепловой энергии, экономия	Современные теплоизоляционные материалы в виде скорлуп и цилиндров	До 2%	От 3200 руб. За 1 п.м	36 мес.

	энергоэффективных материалов	потребления энергии в системе отопления				
6.	Модернизация арматуры системы отопления	Увеличение срока эксплуатации снижение утечки воды, снижение числа аварий экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Замена на современную арматуру	до 5 %	от 3200 руб. за 1 шт.	36 мес.
Система горячего водоснабжения						
7.	Установка терморегуляторов на циркуляционных трубопроводах системы горячего водоснабжения	Обеспечение индивидуального регулирования энергопотребления и индивидуальный учет расхода энергоресурсов	Современные терморегуляторы	До 15%	От 3500 руб. за 1 шт.	24 мес.
8.	Тепловая изоляция циркуляционных трубопроводов системы горячего водоснабжения	Уменьшение потерь	Современные пластиковые трубопроводы, арматура	До 7%	От 500 руб. за 1 п.м.	36 мес.
Система холодного водоснабжения						
9.	Модернизация трубопроводов и арматуры системы холодного водоснабжения	Увеличение срока эксплуатации трубопроводов, снижение утечки воды, снижение числа аварий, рациональное использования воды, экономия потребления воды.	Современные пластиковые трубопроводы, арматура	До 7 %	Трубы от 320 Руб. за 1 п.м. Арматура от 3200 руб. за 1 шт.	48 мес.
Система электроснабжения						
10.	Замена светильников с лампами накаливания на светильники с энергосберегающими лампами	Экономия электроэнергии, улучшения качества освещения	Светодиодные светильники	До 60%	От 600 руб. за 1 шт.	5 лет.
11.	Установка автоматических систем включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук)	Экономия электроэнергии	Автоматические системы включения (выключения) внутридомового освещения, реагирующих на движение (звук)	До 40 %	От 500руб. за 1 шт.	48мес.